



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 28.09.2021. 23:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, BLAŽIĆI

Broj ZK uložka: 552

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13757/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 453/1 | ORANICA | | | 59 | |
| 2. | 453/2 | ORANICA | | | 7 | |
| | | UKUPNO: | | | 66 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------------------|--|-----------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| DEDIĆ D.O.O., KASTAV, V. ČERINE 6 | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 14.05.2009. broj Z-8705/09 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrši posl. br. OVR-70/09 od 07. svibnja 2009. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, do konačnog namirenja tražbine ovrhovoditelja (Mužanović Florice) . | |
| 8.2 | Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-8810/11 Na temelju ovos.rješenja o ovrši od 19.svibnja 2011. posl.broj Ovr-1275/11. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A. utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom tih nekretnine. | |

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 11.01.2010. broj Z-303/10 Zabilježuje se postojanje žalbe na ovosudno rješenje pod posl.br.Z-19984/09. | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| 3. | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-----------------|---|
| 3.1 | Zaprimljeno 03.04.2006. broj Z-4955/2006 Na temelju ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom za izgradnju stambenog prostora sa stanovima namjenjenim daljnjoj prodaji od 21. veljače 2006. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A u iznosu od EUR 750.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za eventualne troškove, kamate i naknade, za korist: CROATIA BANKA D.D. ZAGREB PODRUŽNICA RIJEKA, , RIVA BODULI BR. 1 | 750.000,00 EUR | GLAVNI Z.K. ULOŽAK SPOREDNI Z.K.UL. 2033 ISTE K.O. |
| 4. | | | |
| 4.1 | Zaprimljeno 03.11.2006. broj Z-16477/2006 Na temelju ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom za izgradnju stambenog prostora sa stanovima namjenjenim daljnjoj prodaji od 31. listopada 2006. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A u iznosu od 53.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za eventualne troškove, kamate i naknade, za korist: CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA RIJEKA, RIVA BODULI BR. 1 | 53.000,00 EUR | GLAVNI Z.K. ULOŽAK SPOREDNI Z.K.UL. 2033 ISTE K.O. |
| 5. | | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 24.09.2018.g. pod brojem Z-36638/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR.47OVR-38/2018 20.09.2018, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom određenom čl. 29 Zakona o obveznim odnosima, a tekućom od 28. prosinca 2017. god. pa do isplate, troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 42.500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom određenom čl. 29 Zakona o obveznim odnosima, a tekućom od 20. rujna 2018. god. pa do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove za korist: IVKOVIĆ ALEN, OIB: 63957064080, KVARNERSKA CESTA 47A, 51211 MATULJI | | |
| 5.2 | Zaprimljeno 24.09.2018.g. pod brojem Z-36638/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE | | na 5.1 |
| 6. | | | |
| 6.1 | Zaprimljeno 20.04.2021.g. pod brojem Z-13757/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. 55OVR-441/2021 13.04.2021, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 03.01.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 5.000.000,00 KN zajedno sa zakonskom zateznom kamatom određenom čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, a tekućom od 28. prosinca 2017. godip pa do isplate, kao i troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 67.500,00 HRK, trošak se sastoji od troška predlagatelja osiguranja za zastupanje po odvjetniku u iznosu od 62.500,00 HRK, PDV uključen i torška sudske pristojbe u iznosu od 5.000,00 HRK, za korist: DEDIĆ JOSIP, OIB: 94541010589, VLADIMIRA ČERINE 6, 51215 KASTAV | 5.000.000,00 KN | |
| 6.2 | Zaprimljeno 20.04.2021.g. pod brojem Z-13757/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE | | na 6.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2021.